



EDIFÍCIO
D. DINIS
ODIVELAS

www.edificiodomdinis.pt

📞 219 553 333

info@edificiodomdinis.pt

AGENDAMENTO DE VISITA POR TELEFONE OU POR EMAIL



espaços[®]
Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda. AM 6602



EDIFÍCIO
D. DINIS

Onde a **qualidade** encontra o **conforto**.

Viva o melhor de Odivelas Descubra o Edifício D. Dinis, o novo empreendimento que junta **localização estratégica** a **conforto moderno e vistas inspiradoras**. Situado em Odivelas, destaca-se pela proximidade à **estação de metro do Senhor Roubado** e pelos rápidos acessos à **IC17 e A8**, permitindo chegar a qualquer ponto da cidade com facilidade.

A sua **exposição solar excepcional** (nascente/poente/sul) e as vistas privilegiadas sobre a paisagem envolvente conferem ao empreendimento um caráter único e distintivo.

Concebido para o seu dia a dia Os apartamentos foram pensados para proporcionar **luminosidade abundante** e **distribuições funcionais**, adaptadas ao estilo de vida contemporâneo. O edifício apresenta uma arquitetura moderna, marcada por **linhas direitas**, amplas **varandas exteriores** e um uso expressivo de **envidraçados**, que potenciam a entrada de luz natural e valorizam a excelente orientação solar.

Tudo o que precisa, sempre à mão Entre os elementos que reforçam a conveniência do Edifício D. Dinis destacam-se ainda:

- Estacionamento privativo,
- Zonas de serviços envolventes;
- Infraestruturas planeadas para o bem-estar diário dos residentes.



Interiores

Os interiores do Edifício D. Dinis foram concebidos para trazer **conforto, harmonia e facilidade de circulação**.

A zona social e de descanso apresenta uma organização equilibrada, com quartos equipados com **roupes embutidos**, tetos falsos com **iluminação LED** e uma distribuição que liga todas as divisões de forma natural, garantindo maior fluidez no dia a dia.

Os acabamentos destacam-se pela aplicação de **materiais modernos e de elevada qualidade**, com revestimentos de pavimento e paredes que privilegiam **tons neutros e naturais**, como madeira e pedra, conferindo elegância e intemporalidade aos espaços.



Tipologias

O empreendimento disponibiliza tipologias cuidadosamente planeadas, desde **T2 com 107 m² até T3 entre 118 m² e 130 m²** de área útil. Todas as frações incluem **estacionamento privativo em box ou parqueamento com arrecadação**.

T2 T3